GEVELMATERIALEN

MEERGEZINSWONING
1. rode rustieke pannen (type gebuur)
2. kunststof dakrand in donkergrijs en bastwering
3. bastwering in mat zwart aluminium + helder glas
4. ruiramen in mat zwart aluminium + mat glas
5. ardunen plinten en dorpels
6. roodbruine handvormsteen in oud verband
7. roodbruine handvormsteen, halfsteensverband
8. gevelbeplanking in natuurkleur
9. licht grijs
10. grijze aluminium dakranden
11. donkergrijs grijs siefwerken
12. afleiders in zink

GARAGES
13. rode baksteenen
14. grijs aluminium dakrand
15. grijze staalen sectionale poorten

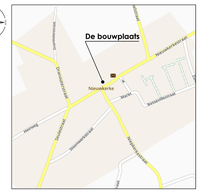
ONGEACHT DE AANVUDIGINGEN EN DE ATMETINGEN OP DE PLANNEN EN DOORMEEDEN, DIENEN DE FUNDERINGEN AANGELEGD TE WORDEN OP VAST EN ABSOLUT VORESVRIJE DEPTE. BI ILLEGORIEND MINSTENS 140Z ONDER MAAIVELD.
UITVINDER + PLAN FUNDERING VOLGENS STORE INGENIEUR

LEGENDE

- nieuw parementmetselwerk
- nieuw snelbouwmetselwerk
- nieuw isolerende stenen
- nieuwe betonconstructies
- nieuwe harde isolatie
- nieuwe soepele isolatie
- behouden (te behouden)
- rioolmeter
- afvoer afvalwater (DWA)
- afvoer regenwater

LIGGINGSPLAN

SCHAAL 1 : 10.000
8950 HEUVELLAND-Nieuwkerke



OMGEVINGSPLAN

SCHAAL 1 : 1.000
HEUVELLAND-Nieuwkerke, 3e afdeling, sectie A, nr(s): 71H en 71K

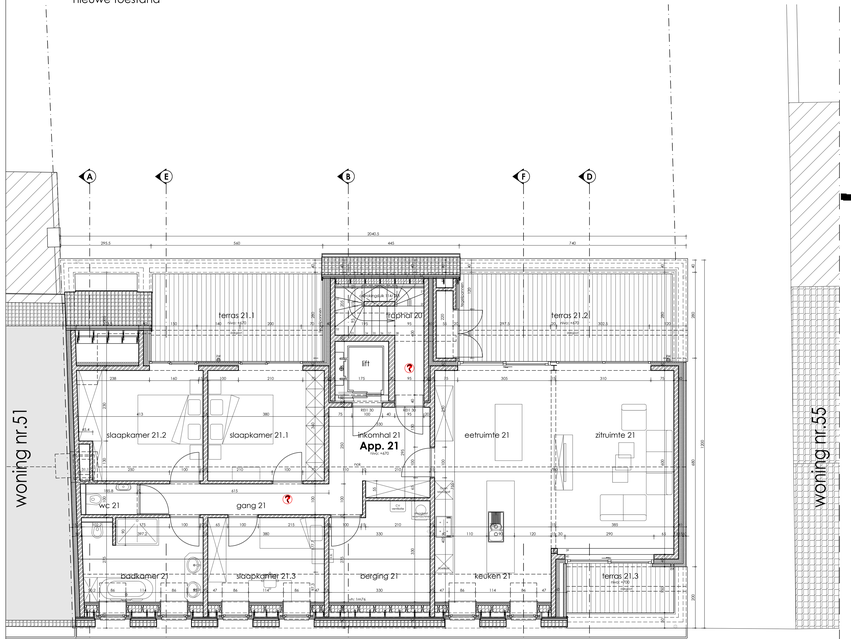
LIGGING	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	8950 HEUVELLAND
	Bouwplaats	Markt 53
	Kadaster	HEUVELLAND-Nieuwkerke, 3e afdeling, sectie A, nr(s): 71H en 71K
	BPA	-----
	Verkaveling	-----
ONTWERP	BOUWAANVRAAG BOUWEN VAN EEN MEERGEZINSWONING NA SLOPING FEESTZAAL Fundering-riolering, Gelijkvloers Omgevingsplan en Liggingsplan	
BOUWHEER	Dhr.	**Marc DEMEULENAERE**
	Adres	Krommebeekpark 33 8800 ROESELARE
	Tel.	051.20.95.47
	Fax	051.24.92.51
	GSM	0476.66.35.50
	E-mail	marc.dm@skynet.be
	BTW	BE 0479.834.353
DOSSIER	dossier nr	743 a
	plan nr	01/03
	datum	1 juni 2019
	schaal	1:50
AKKOORD	goedgekeurd en voor akkoord ondertekend opdrachtgever / aannemer / architect	

WIJZIGING

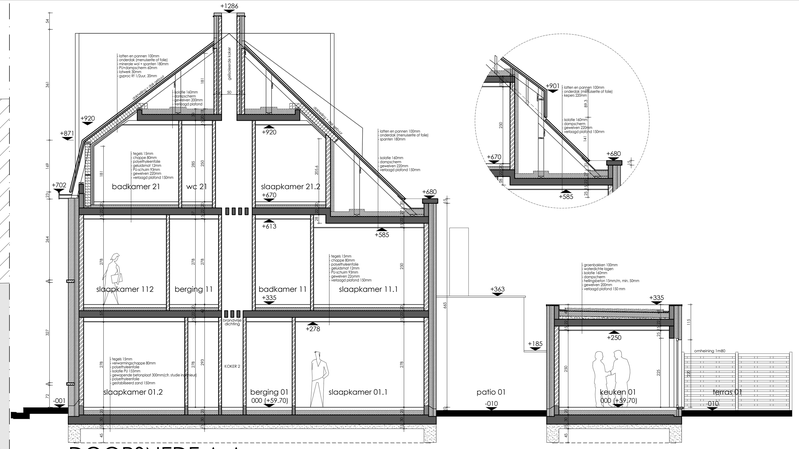
nr.:	datum:	aard van de wijziging:
a	17 mei 2019	daarverdeeping, muren van 15cm verbreed naar 15cm tss spk 1 en 2 en tss spk 3 en badk
----	----	en muren 20cm dik gelijkvloers, verdeeping en dakverdeeping verminkt naar 15cm
----	----	----
----	----	----
----	----	----
----	----	----
----	----	----

ARCHITECT
SCHAUBROECK GUIDO
ARCHITECTENBUREAU BV/BVBA
Veldstraat 5 - 8800 ROESELARE
Tel.: 051.21.05.19 - Fax: 051.24.78.89
guido.schaubroeck@skynet.be

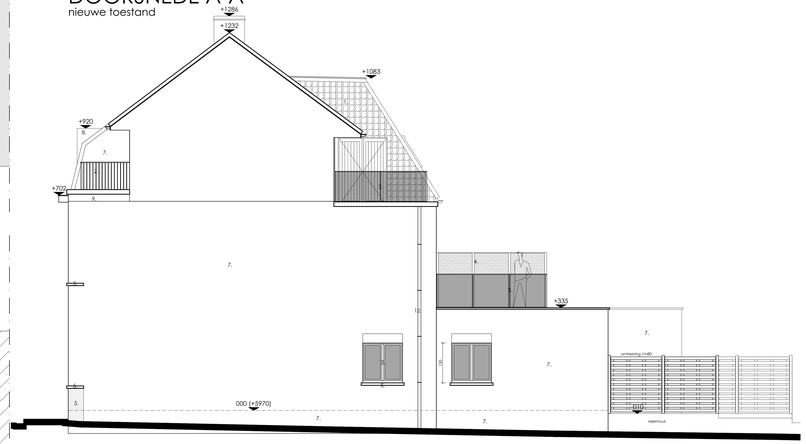
1e VERDIEPING
nieuwe toestand



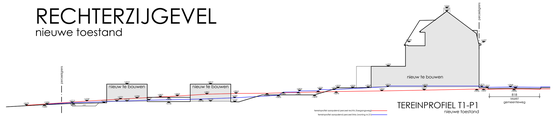
DAKVERDIEPING
nieuwe toestand



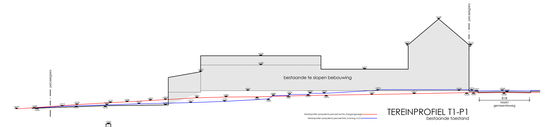
DOORSNEDE A-A
nieuwe toestand



RECHTERZIJGEVEL
nieuwe toestand

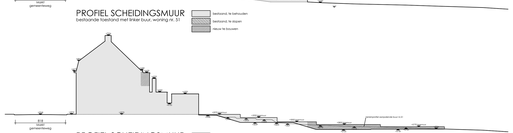


TEREINPROFIEL T1-P1
nieuwe toestand



TEREINPROFIEL T1-P1
bestaande toestand

PROFIEL SCHEIDINGSMUUR
bestaande toestand met linker buur, woning nr.51



PROFIEL SCHEIDINGSMUUR
nieuwe toestand met linker buur, woning nr.51

GEVELMATERIALEN

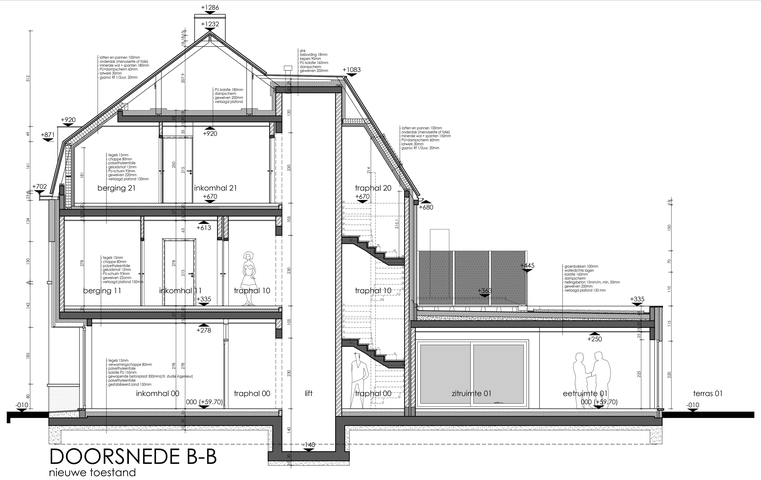
MEERGEZINSWONING
1. rode vuilkiesle pannen (type gebouw)
2. grijze PVC dakrandprofielen, gerek en bontwerking
3. bontwerking in mat zwart aluminium + heldER glas
4. luiscHermen in mat zwart aluminium + mat glas
5. ordunen plinten en dorpels
6. roodbruine handvormsteen in oud verband
7. roodbruine handvormsteen, halfsteensverband
8. gevelbepleistering in natuurkleur
9. kozijnlijst licht grijs
10. grijze aluminium dakranden
11. grijze PVC regenwaterbuiten
12. uitleiders in zink

GARAGES
13. rode baksteenen
14. grijs aluminium dakrand
15. grijze stalen sectionale poorten

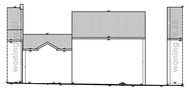
ONGEACHT DE AANBEVELINGEN EN DE AFMETINGEN OP DE PLANNEN EN DOORSNEDEN, DIENEN DE FUNDERINGEN AANGELEGD TE WORDEN OP VASTE EN ABSOLUUT VORSTVRIJE DIEPTE. BIJ KLEIGROND AANSTEG HAGEDOEDER AANVRAGEN. ONTWERP + PLANS FUNDERING VOLGENS STUDIE INGENIEUR

LEGENDE

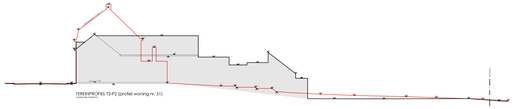
- nieuw parementmetselwerk
- nieuw snelbouwmetselwerk
- nieuw isolerende stenen
- nieuwe betonconstructies
- nieuwe harde isolatie
- nieuwe soepele isolatie
- bestaand (te behouden)
- rookmelder
- afvoer dr+afwater (DWA)
- afvoer regenwater



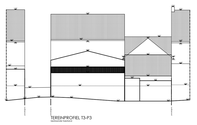
DOORSNEDE B-B
nieuwe toestand



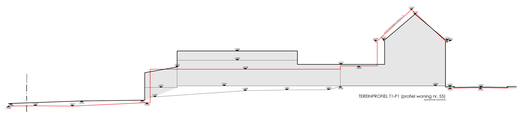
PROFIEL VOORGEVEL



TEREINPROFIEL T2-P2 (profiel woning nr. 51)



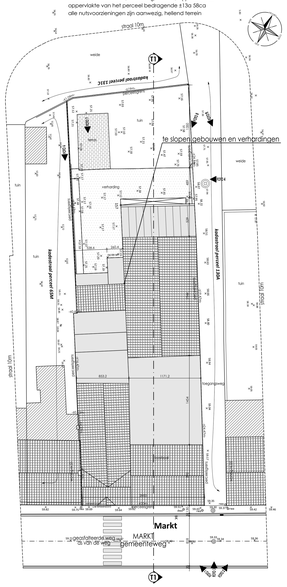
TEREINPROFIEL T3-P3



TEREINPROFIEL T1-P1 (profiel woning nr. 55)

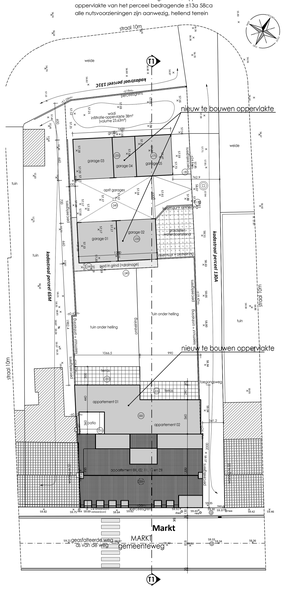
INPLANTINGSPLAN
BESTAANDE TOESTAND
SCHAAL 1:250

HEUVELLAND-Nieuwkerke, 3e afdeling, sectie A, nr(s): 71H en 71K
oppervlakte van het perceel bedragende ±1ha 58ca
alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig, hellend terrein

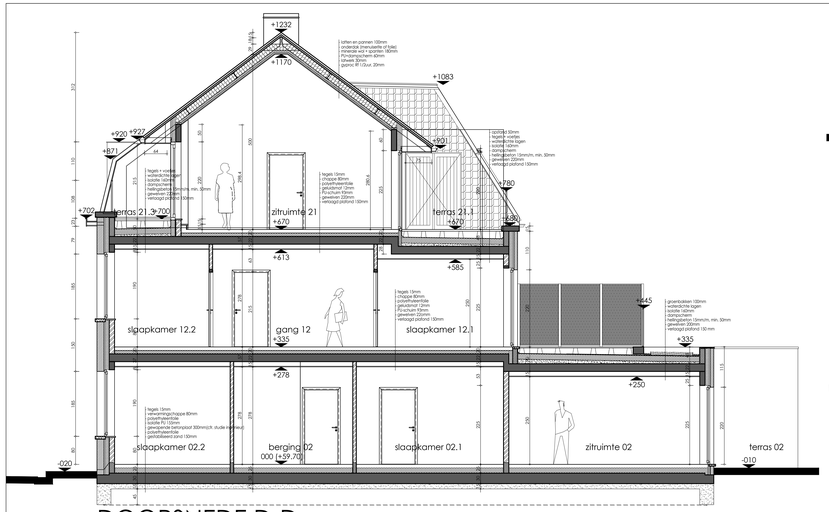


INPLANTINGSPLAN
NIEUWE TOESTAND
SCHAAL 1:250

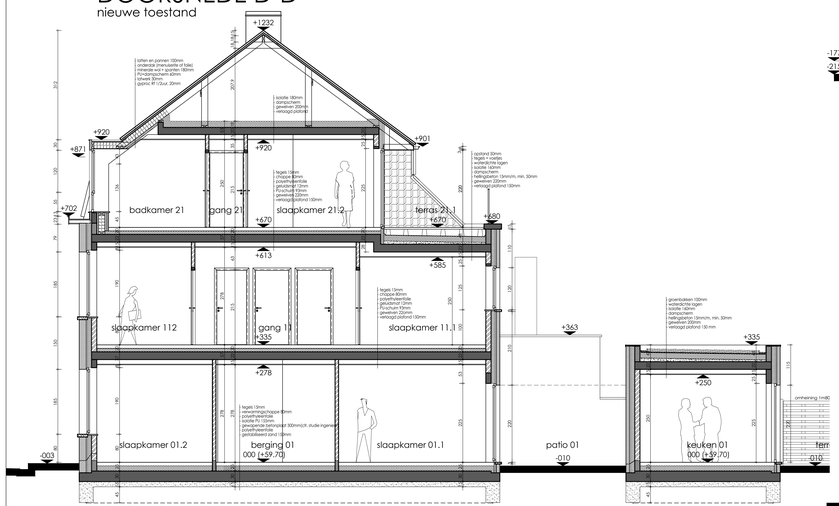
HEUVELLAND-Nieuwkerke, 3e afdeling, sectie A, nr(s): 71H en 71K
oppervlakte van het perceel bedragende ±1ha 58ca
alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig, hellend terrein



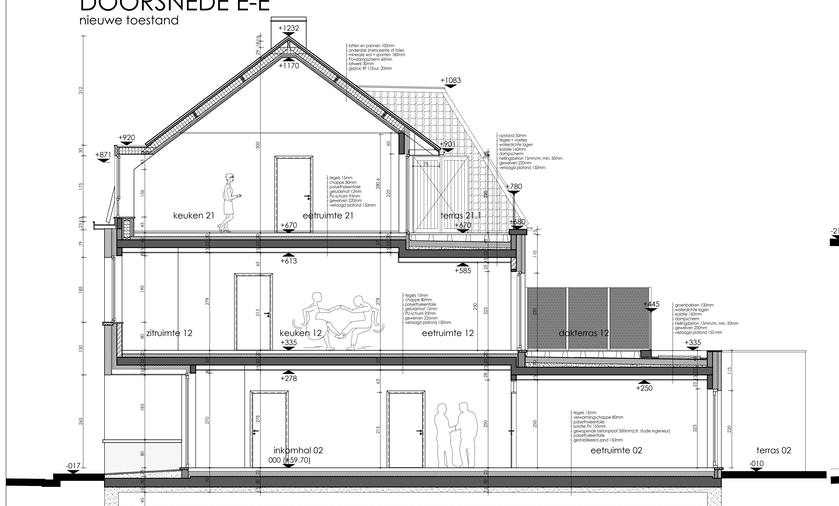
LIGGING	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	8950 HEUVELLAND
	Bouwplaats	Markt 53
	Kadaster	HEUVELLAND-Nieuwkerke, 3e afdeling, sectie A, nr(s): 71H en 71K
	BPA	------
	Verkaveling	------
ONTWERP	BOUWAANVRAAG BOUWEN VAN EEN MEERGEZINSWONING NA SLOPING FEESTZAAL 1e Verdieping, Dak verdieping, Doorsnede A & B, bestaande profielen, tereinprofielen, profielen bestaande en nieuwe scheidingsmuur	
BOUWHEER	Dhr.	**Marc DEMEULENAERE**
	Adres	Krommebeekpark 33 8800 ROESELARE
	Tel.	051.20.95.47
	Fax	051.24.92.51
	GSM	0476.86.35.50
	E-mail	marc.dm@skynet.be
	BTW	BE 0479 834 353
DOSSIER	dossier nr	743 a
	plan nr	02/03
	datum	1 juni 2019
	schaal	1:50
AKKOORD	goedgekeurd en voor akkoord ondertekend opdrachtgever — aannemer — architect	
WIJZIGING	nr.: / datum: / aard van de wijziging:	
	-a- / 17-mei-2019 / dakverdieping, muren van 15cm verbreed naar 15cm ts zijk 1 en 2 en ts zijk 3 en bcak en muren 20cm dik gelijkaiers, verdieping en dakverdieping verminkt naar 15cm	
	---- / ---- / ----	
	---- / ---- / ----	
	---- / ---- / ----	
	---- / ---- / ----	
ARCHITECT	**SCHAUBROECK GUIDO** **ARCHITECTENBUREAU BV/BVBA** Veldstraat 5 - 8800 ROESELARE Tel.: 051.21.05.19 - Fax: 051.24.78.89 guido.schaubroeck@skynet.be	



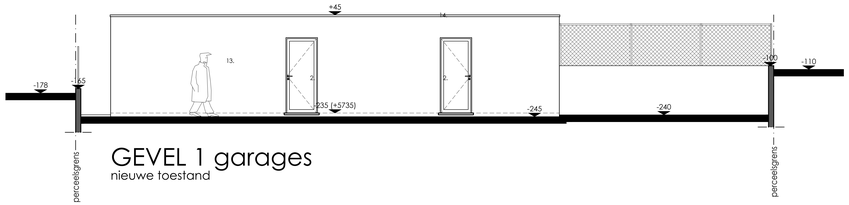
DOORSNEDE D-D
nieuwe toestand



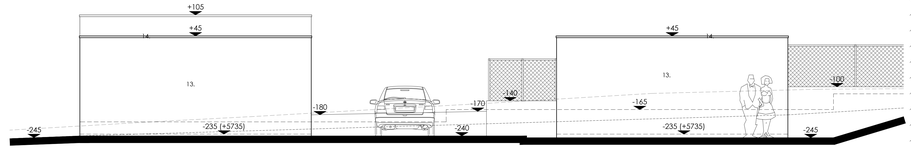
DOORSNEDE E-E
nieuwe toestand



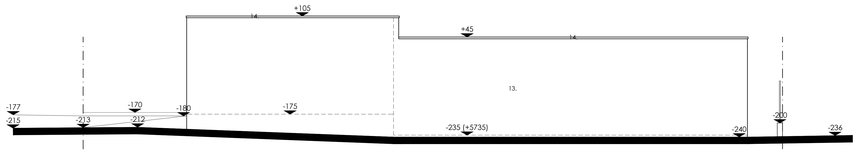
DOORSNEDE F-F
nieuwe toestand



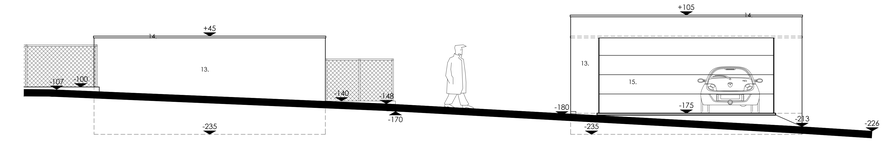
GEVEL 1 garages
nieuwe toestand



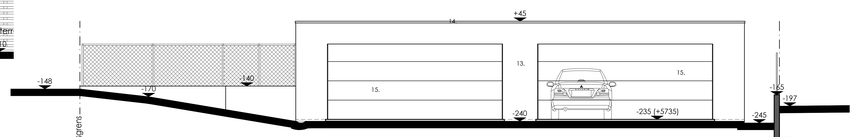
GEVEL 2 garages
nieuwe toestand



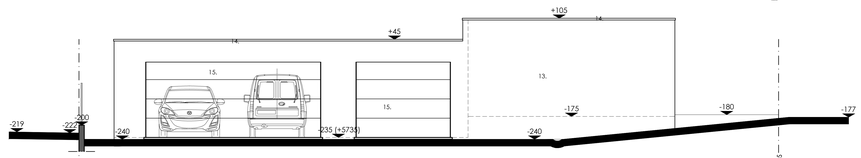
GEVEL 3 garages
nieuwe toestand



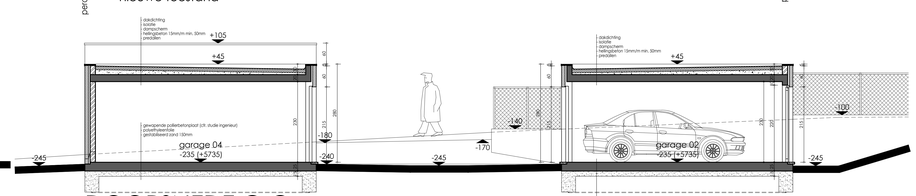
GEVEL 4 garages
nieuwe toestand



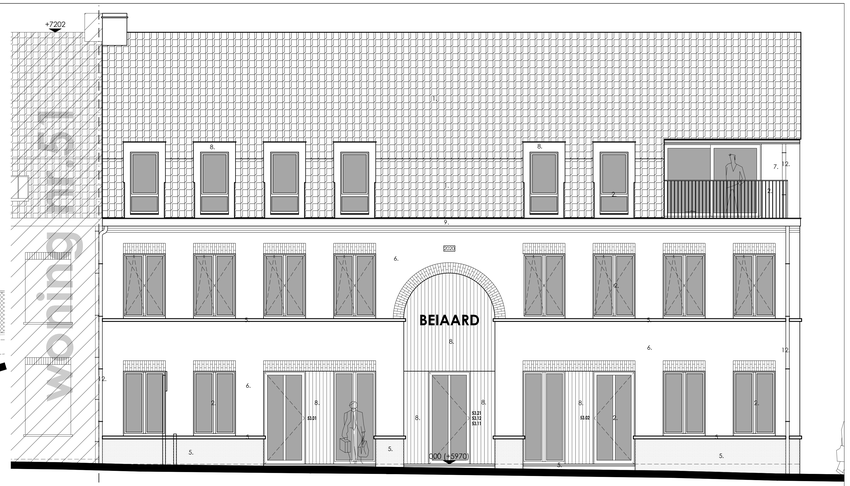
GEVEL 5 garages
nieuwe toestand



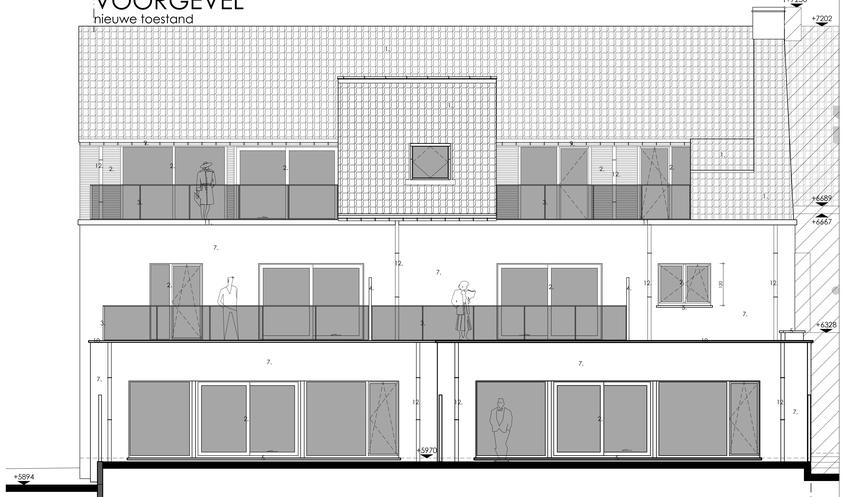
GEVEL 6 garages
nieuwe toestand



DOORSNEDE C-C garages
nieuwe toestand



VOORGEVEL
nieuwe toestand



ACHTERGEVEL
nieuwe toestand

GEVELMATERIALEN

MEERGEZINSWONING
1. rode rustieke pannen (type gebuur)
2. mat zwart aluminium schrijnwerk en bonstwering
3. bonstwering in mat zwart aluminium + helder glas
4. huischermen in mat zwart aluminium + mat glas
5. dradunen pilinten en dorpels
6. roodbruine handvormsteen in oud verband
7. roodbruine handvormsteen, halfsteenverband
8. gevelbeplanking in natuurkleur
9. kroonlijst licht grijs
10. grijze aluminium dakranden
11. dekstreen in grijs sierbeton
12. afleiders in zink

GARAGES
13. rode baksteenen
14. grijs aluminium dakrand
15. grijze staalen sectionale poorten

ONGEACHT DE AANDUIDINGEN EN DE AFMETINGEN OP DE PLANNEN EN DOORSNEDEN, DIENEN DE FUNDERINGEN AANGELEGD TE WORDEN OP VASTE EN ABSOLUUT VORSTVRIJE DIEPTE. BIJ KLEIGROND MINSTENS 1M00 ONDER MAAIVELD.
ONTWERP + PLAN FUNDERING VOLGENS STUDIE INGENIEUR

LEGENDE

- nieuw parementmetsetwerk
- nieuw snelbouwmetsetwerk
- nieuw isolerende stenen
- nieuwe betonconstructies
- nieuwe harde isolatie
- nieuwe soepele isolatie
- bestaand (te behouden)
- rookmelder
- afvoer afvalwater (DWA)
- afvoer regenwater

LIGGING

Provincie	:	West-Vlaanderen
Gemeente	:	8950 HEUVELLAND
Bouwplaats	:	Markt 53
Kadaster	:	HEUVELLAND-Nieuwkerke, 3e afdeling, sectie A, nr(s): 71H en 71K
BPA	:	******
Verkaveling	:	******

ONTWERP

BOUWAANVRAAG
BOUWEN VAN EEN MEERGEZINSWONING NA SLOPING FEESTZAAL

Voorgevel, Achtergevel, Gevels garages en Doorsnede C, D, E en F

BOUWHEER

Dhr.	:	**Marc DEMEULENAERE**
Adres	:	Krommebeekpark 33 8800 ROESELARE
Tel.	:	051.20.95.47
Fax	:	051.24.92.51
GSM	:	0476.66.35.50
E-mail	:	marc.dm@skynet.be
BTW	:	BE 0479 834 353

DOSSIER

dossier nr	:	743 a
plan nr	:	03/03
datum	:	1 juni 2019
schaal	:	1:50

AKKOORD

goedgekeurd en voor akkoord ondertekend
opdrachtgever — aannemer — architect

WIJZIGING

nr.:	datum:	aard van de wijziging:
-a-	17 mei2019	dakverdieping, muren van 10cm verbreed naar 15cm tss sjok 1 en 2 en tss sjok 3 en baak
----	----	en muren 20cm dik gelijkvloers, verdieping en dakverdieping verramd naar 15cm
----	----	----
----	----	----
----	----	----
----	----	----

ARCHITECT

SCHAUBROECK GUIDO
ARCHITECTENBUREAU BV/BVBA
Veldstraat 5 - 8800 ROESELARE
Tel.: 051.21.05.19 - Fax: 051.24.78.89
guido.schaubroeck@skynet.be